

**DADA** en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los ocho (8) días del mes de mayo del año dos mil uno (2001); años 158 de la Independencia y 138 de la Restauración.

**HIPOLITO MEJIA**

**Res. No. 81-01 que aprueba el contrato suscrito entre el Consejo Estatal del Azúcar, la Administración General de Bienes Nacionales y la Comunidad de los Siervos de Cristo Vivo, sobre la donación de una porción de terreno en el Distrito Nacional.**

**EL CONGRESO NACIONAL**  
**En Nombre de la República**

**Res. No. 81-01**

**VISTO** el Inciso 19 del Artículo 37 de la Constitución de la República.

**VISTO** el contrato de donación suscrito en fecha 9 de septiembre de 1997, entre el Consejo Estatal del Azúcar, el Estado Dominicano y el Ingenio Río Haina.

**R E S U E L V E:**

**UNICO.-** APROBAR el contrato de donación suscrito en fecha 9 de septiembre del 1997, entre **EL CONSEJO ESTATAL DEL AZUCAR**, representado por su Director Gral., Ignacio Rodríguez Chappini, la Dirección de Bienes Nacionales, representada por su Director General, señor Henry Garrido y la Comunidad de los Siervos de Cristo Vivo, representada por su Director Padre Emiliano Tardif, mediante el cual el primero traspasa a la tercera a título de donación, una porción de terreno con una extensión superficial de 20,000 metros cuadrados, dentro del ámbito de la parcela No. 9, del Distrito Catastral No. 19, del Distrito Nacional, Proyecto CEA-Santo Domingo Norte.

**ACTO DE TRANSFERENCIA DE TERRENOS**

**ENTRE:**

De una parte, el Ingenio Río Haina, organismo estatal autónomo del Estado, organizado y creado de acuerdo con la Ley No. 7, fecha 19 de agosto de 1966, válidamente representado por el Director Ejecutivo del CONSEJO ESTATAL DE

AZUCAR (CEA), SR. IGNACIO RODRIGUEZ CHAPPINI, dominicano, mayor de edad, casado, funcionario estatal, portador de la Cédula de Identidad y Electoral No.001-306553-1, domiciliado y residente en esta ciudad de Santo Domingo, quien actúa en virtud del poder que le fuera otorgado por el Presidente de la República, en fecha 2 de mayo de 1996, quien en lo adelante del presente acto se denominará en LA PRIMERA PARTE; y, de la otra parte, el Estado Dominicano, representado por la Administración General de Bienes Nacionales, la que a su vez está representada por su Administrador General, señor DR. HENRY GARRIDO, dominicano, mayor de edad, portador de la Cédula de Identidad y Electoral No.031-0225239-6, domiciliado y residente en la ciudad de Santo Domingo, quien en lo que sigue en el presente acto se denominará EL ESTADO DOMINICANO.

### **SE HA CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:**

**PRIMERO.-** LA PRIMERA PARTE dispone, a título de propietario, en favor de **EL ESTADO DOMINICANO**, representado por la Administración General de Bienes Nacionales, quien acepta, la transferencia del inmueble que se describe a continuación:

“Una porción de terreno con una extensión superficial de 20,000.00 metros cuadrados dentro del ámbito de la parcela No. 9, del Distrito Catastral No. 19, del Distrito Nacional, Proyecto CEA-SANTO DOMINGO NORTE, con los siguientes linderos:

**AL NORTE:** Parte de la misma Parcela No. 9;

**AL ESTE:** Parte de la misma Parcela No. 9;

**AL SUR:** Camino Real a Jacagua que la separa de la misma Parcela No. 9 del D. C. No. 19 del D.N.; y,

**AL OESTE:** Parte de la misma Parcela No. 9”

**SEGUNDO.-** LA PRIMERA PARTE justifica su derecho de propiedad sobre el inmueble objeto de la presente donación, en virtud del Certificado de Título No. 60-2447, de fecha 1ro. de septiembre del 1960, expedido por el Registrador de Títulos del Distrito Nacional.

**TERCERO.-** Los terreno objeto de la presente donación deberán ser transferidos a su vez por la Administración General de Bienes Nacionales a la entidad religiosa “**COMUNIDAD DE LOS SIERVOS DE CRISTO VIVO**”, debidamente representada por su **Director Padre EMILIANO TARDIF**.

**CUARTO.-** Los terrenos donados en virtud del presente documento, serán exclusivamente dedicados a la construcción y el entorno del Proyecto Escuela de Evangelización Juan Pablo Duarte II, de la entidad “**COMUNIDAD DE SIERVOS DE CRISTO VIVO**”.

**HECHO Y FIRMADO**, en dos (2) originales de un mismo tenor y efecto, uno para cada una de las partes, y así se han distribuido , en la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los nueve (9) días del mes de septiembre del año mil novecientos noventa y siete (1997).

POR EL INGENIO RIO HAINA:

POR EL ESTADO DOMINICANO:

SR. IGNACIO RODRIGUEZ CHAPPINI  
Director Ejecutivo  
Consejo Estatal del Azúcar.

DR. HENRY GARRIDO  
Administrador General de  
Bienes Nacionales.

**YO, DR. FEDERICO GUILLERMO SÁNCHEZ GIL**, Notario Público de los del Número del Distrito Nacional, **CERTIFICO Y DOY FE:** Que por ante mi comparación libre y voluntariamente los señores, **IGNACIO RODRÍGUEZ CHAPPINI** y **DR. HENRY GARRIDO**, de generales y calidades que constan, quienes me declararon bajo la fe del juramento, que las firmas que anteceden son las mismas que acostumbran a usar en todos los actos de sus vidas, tanto públicos como privados, por lo que merecen entera fe y crédito.

En la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los diez (10) días del mes octubre del año mil novecientos noventa y siete (1997).

**DR. FEDERICO GUILLERMO SANCHEZ GIL**  
Notario Público.-

**DADA** en la Sala de Sesiones del Senado, Palacio del Congreso Nacional, en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los treinta (30) días del mes de junio del año mil novecientos noventa y ocho (1998); años 155 de la Independencia y 135 de la Restauración.

**Amable Aristy Castro**  
Presidente

**Enrique Pujals**  
Secretario

**Rafael Octavio Silverio**  
Secretario

**DADA** en la Sala de Sesiones de la Cámara de Diputados, Palacio del Congreso Nacional, en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veintisiete (27) días del mes de marzo del año dos mil uno (2001); años 158 de la Independencia y 138 de la Restauración.

**Máximo Castro Silverio**  
Vicepresidente en funciones

**Germán Castro García**  
Secretario Ad-Hoc.

**Rafael Angel Franjul Troncoso**  
Secretario

**HIPOLITO MEJIA**  
**Presidente de la República Dominicana**

En ejercicio de las atribuciones que me confiere el Artículo 55 de la Constitución de la República.

PROMULGO la presente Resolución y mando que sea publicada en la Gaceta Oficial, para su conocimiento y cumplimiento.

**DADA** en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los ocho (8) días del mes de mayo del año dos mil uno (2001); años 158 de la Independencia y 138 de la Restauración.

**HIPOLITO MEJIA**

**Res. No. 82-01 que aprueba el contrato suscrito entre el Estado Dominicano y el Sr. Eduard Antonio Cepeda Guzmán, sobre la venta de una porción de terreno en el Distrito Nacional.**

**EL CONGRESO NACIONAL**  
**En Nombre de la República**

**Res. No. 82-01**

**VISTO** el Inciso 19 del Artículo 37 de la Constitución de la República.