

Dec. No. 587-03 que autoriza a los ayuntamiento de Santiago, Higüey y Mao, a vender solares de su propiedad.

HIPOLITO MEJIA
Presidente de la República Dominicana

NUMERO: 587-03

VISTA la Ley No.4381 del 10 de febrero de 1956 y la Ley No.5577 del 12 de julio de 1961;

En ejercicio de las atribuciones que me confiere el Artículo 55 de la Constitución de la República, dicto lo siguiente

DECRETO

ARTICULO 1.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender al señor **VIRGILIO MORA VELOZ**, un solar que esta dentro de la parcela catastral No.7-C-8-1, D. C. No.8, del municipio de Santiago, con designación municipal de solar No.320-A-12, manzana No.5, con una área corregida de trescientos ochenta y nueve punto veinticinco metros cuadrados (389.25Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Solar No.320 y solar No.320-A-13; al Este: Resto Parcela; al Sur: solar No.320-A-12; al Oeste: Calle No.2, por un valor total de **Treinta y Ocho Mil Novecientos Veinticinco Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$38,925.00).**

ARTICULO 2.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **San Rafael del Yuma** vender a la señora **MANUELA SANTANA**, una porción de terreno ubicado dentro del ámbito de la parcela catastral No.163, del D. C. No.10/4, Municipio de Higüey, y propiedad del municipio de San Rafael del Yuma, con un área corregida de treinta y uno punto cincuenta y uno Tareas (31.51Ts), con las colindancias a seguir: al Norte: Resto Parcela No.163; al Este: Camino; al Sur: Resto Parcela No.163; al Oeste: Resto Parcela No.163, por un valor ascendente a la suma de **Ciento Cincuenta y Siete Mil Quinientos Cincuenta Pesos con 00/100 (RD\$157,550.00).**

ARTICULO 3.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender a los señores **RAMÓN MARTÍNEZ CABRERA Y FRANCISCA NOLASCO ROSARIO**, un solar, el cual tiene una designación municipal No.2 manzana municipal No.11, ubicado dentro del ámbito de la parcela catastral No.124-A, D. C. No.6, municipio de Santiago, con una área corregida de ciento cuarenta y seis punto cincuenta y seis metros

cuadrados (146.56Mts²), con las colindancias a seguir: al Norte: Calle 1ra; al Este: solar municipal No.1, al Sur: Cañada; al Oeste: Solar Municipal No.3, por un valor total de **Catorce Mil Seiscientos Cincuenta y Seis Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$14,656.00).**

ARTICULO 4.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender a la compañía **Inversiones del Caribe** debidamente representada por el seños **Francisco José Mera**, un solar municipal localizado dentro del ámbito de las parcelas catastrales Nos.213-B Y 213-B-12 (parte), D. C. No.6, municipio de Santiago, designación municipal de solar No.88-A-3 manzana No.2, con una área corregida de cuatro mil trescientos noventa y siete metros cuadrados (4,397.00Mts²), y las siguientes colindancias: al Norte: Solar No.88-A-2 y parcela No.213-B-12 (Resto); al Este: solar No.213-A, al Sur: Parcela No.213-B- (parte) y solar No.88-A-4; al Oeste: Avenida Salvador E. Sadhalá, por un valor total de **Quinientos Cuarenta y Nueve Mil Seiscientos Veinticinco Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$549,625.00).**

ARTICULO 5.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender al señor **NATACIO GUZMÁN VENTURA**, un solar localizado dentro de la parcela catastral No.151-A del D. C. No.6, designación municipal de solar No.21 de la manzana No.50, con una área corregida de ciento cincuenta y tres punto noventa y ocho metros cuadrados (153.98Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Solares Nos.5, 6 y 7; al Este: solar No.20, al Sur: Calle No.10; al Oeste: Solar No.21, por un valor total de **Quince Trescientos Noventa y Ocho Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$15,398.00).**

ARTICULO 6.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender a las señoras **AURA ALTAGRACIA GARCÍA HIRALDO** y **MARTHA ALTAGRACIA GENAO GARCIA**, un solar con designación municipal No.69-B-3-A-5 manzana municipal No.2, ubicado dentro de la parcela catastral No.212, del D. C. No.6, municipio de Santiago con una área corregida de quinientos ochenta y ocho punto ochenta metros cuadrados (588.80Mts²), con linderos siguientes: al Norte: Parcela Municipal No.69-B-3-A-6; al Este: Parcelas Nos.69-B-3-A-2 y 69-B-C-2 y 69-B-3-E, al Sur: Parcela Municipal No.69-B-3-D; al Oeste: Calle Buena Vista, por un valor total de **Ciento Cincuenta Mil Ciento Cuarenta y Cuatro Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$150,144.00).**

ARTICULO 7.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender al señor **ULISES ARAMIS VARGAS CABREBRA**, parcela catastral No.154 (parte), del D. C. No.6, municipio de Santiago, designación municipal de solar No.2, manzana No.19, con una área corregida de doscientos cincuenta y nueve punto cero cuatro metros cuadrados (259.04Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Avenida 1ro de Mayo; al Sur: Solar No.3; al Este: solares No.50 y 4; al Oeste: Solar No.1, por un valor total de **Treinta y Tres Mil Seiscientos Setenta y Cinco Pesos Dominicanos con 20/100 (RD\$33,675.20).**

ARTICULO 8.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender a los señores **JUAN NÚÑEZ UREÑA Y MARIA VARGAS DE NÚÑEZ**, un solar, el

cual tiene una designación municipal No.14 manzana No.16, correspondiente a la parcela catastral No.56 (parte), del D. C. No.8, con una área corregida de trescientos sesenta y cuatro punto sesenta y cinco metros cuadrados (364.65Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Solares Municipales Nos.18 y 19; al Este: solar municipal No.13, al Sur: Calle 16; al Oeste: Solares Municipales No.15 y 16, por un valor total de **Sesenta y Un Mil Novecientos Noventa Pesos Dominicanos con 50/100 (RD\$61,990.50)**.

ARTICULO 9.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender a la señora **ZUNILDA ALTAGRACIA TORRES UREÑA**, un solar, localizado dentro de la parcela catastral No.60, del D. C. No.1, municipio de Santiago, designación municipal No.1037, con una área corregida de doscientos ocho punto treinta metros cuadrados (208.30Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Calle Salvador Cucurullo; al Este: Solar Municipal No.1039, al Sur: Solares Municipales No.1036 y 1050; al Oeste: Juzgado de Paz, por un valor total de **Veinte Mil Ochocientos Treinta y Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$20,830.00)**.

ARTICULO 10.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender al señora **ADRIANO DEL CARMEN PARACHERODRIGUEZ**, un solar, que esta ubicado dentro de la parcela catastral No.7-C-7-B-5, del D. C. No.8, municipio de Santiago, con una área corregida de novecientos ocho punto noventa y tres metros cuadrados (908.93Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Resto de la Parcela No.7-C-7-B-5; al Este: Calle A. Rincón Largo, al Sur: Resto Parcela No.7-C-7-B-5; al Oeste: Resto Parcela 7-C-7-B-5, por un valor total de **Ciento Ochenta y Un Mil Setecientos Ochenta y Seis Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$181,786.00)**.

ARTICULO 11.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Higüey** vender a la señora **GRISELDA VILLEGAS**, un solar, ubicado dentro manzana catastral No.75- Prov. D. C. No.1, municipio de Higüey, el cual tiene una designación municipal No.8166 manzana No.75-Prov., con una área corregida de ciento cuarenta y cinco punto catorce metros cuadrados (145.14Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Dionisio Troncoso; al Este: Solar No.2, al Sur: Solar No.27; al Oeste: Calle Duarte, por un valor total de **Treinta Mil Ochocientos Cuarenta y Dos Pesos Dominicanos con 25/100 (RD\$30,842.25)**.

ARTICULO 12.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Higüey** vender al señor **HAMLET AMADO SÁNCHEZ MELO**, un solar, ubicado dentro manzana catastral No.88-Prov. D. C. No.1, municipio de Higüey, designación municipal No.14 con una área corregida de ciento noventa y seis punto quince metros cuadrados (196.15Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Solar No.2; al Este: Solares Nos.3 y 13, al Sur: Calle Cambronal; al Oeste: Solar No.15, por un valor total de **Cuarenta y Nueve Mil Treinta y Siete Pesos Dominicanos con 50/100 (RD\$49,037.50)**.

ARTICULO 13.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Mao** vender a la señora **LUZ DEL CARMEN GUZMAN**, un solar, localizado dentro de la porción "F" Catastral del D. C. No.1, municipio de Mao, con una área corregida de doscientos sesenta y cuatro punto treinta y cuatro metros cuadrados (264.34Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Calle Capotillo; al Este: Solar No.18; al Sur: Solares Nos.10 y 11; al Oeste: Solares

Nos.15 y 16, por un valor total de **Veintiséis Mil Cuatrocientos Treinta y Cuatro Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$26,434.00)**.

ARTICULO 14.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Mao** vender al señor **JOSÉ GABRIEL RUBIO**, una porción del terreno que esta dentro del solar No.1, Manzana No.15, del D. C. 1, Municipio de Castillo, designación municipal de solar No.1 Manzana No.15, con una área corregida de ochenta y siete punto veinticuatro metros cuadrados (87.24Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Calle Olegario Tenares; al Este: Solar No.11; al Sur: Solar No.11; al Oeste: Resto Solar Nos.1, por un valor total de **Ocho Mil Setecientos Veinticuatro Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$8,724.00)**.

ARTICULO 15.- Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender al señor **NICOLAS DANILO MADERA CEPEDA**, un solar, localizado dentro de la parcela catastral No.7-C-B-21, del D. C. No.8, municipio de Santiago, designación municipal de solar No.28-A, manzana No.1, con una área corregida de mil ciento cincuenta y seis punto cuarenta y dos metros cuadrados (1156.42Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Solar No.27; al Este: Camino Rinco Largo, al Sur: Solar No.28 B; al Oeste: Solar No.30, por un valor total de **Ciento Quince Mil Seiscientos Cuarenta y Dos Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$115,642.00)**.

ARTICULO 16.- Se modifica el Artículo 1, del Decreto No.518-97, para que de ahora en adelante diga de la siguiente manera: “Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender al señor **JUAN EMILIO VERAS INFANTE**, solar municipal No.3 manzana No.406 antes 2, correspondiente a la parcela catastral No.19 con una área corregida de ciento treinta y ocho punto setenta y tres metros cuadrados (138.73Mts²), por un valor total de **Trece Mil Ochocientos Setenta y Tres Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$13,873.00)**.

ARTICULO 17.- Se modifica el Artículo 14, del Decreto No.828-03 de fecha 14 del mes de octubre del año 2002, para que de ahora en adelante diga de la siguiente manera: “Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender al señor **JOSÉ HOMERO DEL ROSARIO**, un solar municipal marcado con el No.250-B, de la Manzana No.4, de la parcela No.6-B-16, del Distrito Catastral No.8, del municipio de Santiago, con una extensión superficial de doscientos cuarenta y nueve punto treinta y siete metros cuadrados (249.37Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Solar No.250; al Este: Solar No.249, al Sur: Calle No.6; al Oeste: Calle No.1, por un valor total de **Veinticuatro Mil Novecientos Treinta y Siete Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$24,937.00)**.

ARTICULO 18.- Se modifica el Artículo 10, del Decreto No.29-03 de fecha 14 del mes de julio del año 2003, para que de ahora en adelante diga de la siguiente manera: “Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender al señor **PERFECTO POLANCO**, un solar ubicado dentro de la parcela municipal catastral No.6-B-33 (parte), del D C 8, designación municipal No.7, manzana No.1-D, con una área corregida de ciento ochenta y cinco punto treinta y cinco metros cuadrados (185.35Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Solar No.6; al Este: Calle No.24, al Sur: Solar No.8; al

Oeste: Solar No.20, por un valor total de **Dieciocho Mil Quinientos Treinta y Cinco Pesos Dominicanos con 00100 (RD\$18,535.00)**.

ARTICULO 19.- Se modifica el Artículo 1ro, del Decreto No.353-2002 de fecha 4 del mes de agosto del año 2000, para que de ahora en adelante diga de la siguiente manera: “Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender a la señora **MARTINA TAVERAS**, una porción de terreno ubicado dentro de la parcela catastral No.129-A del D. C. No.6, solar municipal No.8-A, Manzana No.47, con una área corregida de ciento ochenta y cinco punto treinta y cinco metros cuadrados (185.35Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: Solar Municipal No.7; al Este: Calle No.11, al Sur: Solar Municipal No.8-B; al Oeste: Solar Municipal No.35, por la suma de **Doce Mil Cuatrocientos Sesenta Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$12,460.00)**.

ARTICULO 20.- Se modifica el Artículo 10, del Decreto No.29-03 de fecha 14 del mes de julio del año 2003, para que de ahora en adelante diga de la siguiente manera: “Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Higüey** vender al señor **MANUEL EURIPIDES FELIU HERRERA**, una porción de terreno ubicado dentro manzana catastral No.33, del Distrito Catastral No.1, municipio de Higüey, con una extensión superficial de setecientos ochenta y seis punto noventa y seis metros cuadrados (786.96Mts²), con los siguientes linderos: al Norte: propiedad del señor Antonio Peña; al Este: propiedad del señor del señor Héctor Rochel D., al Sur: Calle Sánchez; al Oeste: Calle Carlos Montilla, por la suma de **Setenta y Ocho Mil Seiscientos Noventa y Seis Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$78,696.00)**.

ARTICULO 21.- Se modifica el Artículo 14, del Decreto No.828-03, para que de ahora en adelante diga de la siguiente manera: “Se autoriza al Ayuntamiento Municipal de **Santiago** vender al señor **PABLO GONZALEZ RAMIREZ**, solar municipal No.3 manzana No.10, correspondiente a la parcela catastral No.154-A, del D. C. 6, con una área de doscientos sesenta y cinco punto cuarenta y ocho metros cuadrados (265.48Mts²), por un valor total de **Treinta y Tres Mil Ciento Ochenta y Cinco Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$33,185.00)**.

ARTICULO 22- Envíese a la Secretaria de Estado de Interior y Policía para los fines correspondientes.

DADO en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los dieciséis (16) días del mes de junio del año dos mil tres (2003), año 159 de la Independencia y 140 de la Restauración.

HIPÓLITO MEJIA