

260,626.03 metros cuadrados, dentro del ámbito de la Parcela No.28, del Distrito Catastral No.12, del municipio de Santiago, sitio La Emboscada, con los siguientes linderos: Al Norte, Parcela No.28-resto (Urbanización Rosa Smeter); al Sur, Cañada de las Hundideras; al Este, Parcela No.29-resto; y al Oeste, Parcela No.27 (propiedad de Modesto Díaz).

Artículo 2.- Envíese al Administrador General de Bienes Nacionales y al Abogado del Estado, para los fines correspondientes.

DADO en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los nueve (9) días del mes de agosto del año mil novecientos noventa y seis, año 153 de la Independencia y 133 de la Restauración.

Joaquín Balaguer

Dec. No.295-96 que dispone la distribución de los apartamentos y locales comerciales del Conjunto Habitacional José Contreras, Etapa II (Tercera Sección), ubicados en el Distrito Nacional.

JOAQUIN BALAGUER
Presidente de la República Dominicana

NUMERO: 295-96

CONSIDERANDO: Que de las miles de solicitudes formuladas al Gobierno, clasifican, entre otras, las personas señaladas en el presente decreto para ser favorecidas con la asignación de apartamentos y de locales comerciales en el Conjunto Habitacional José Contreras, Etapa II (Tercera Sección).

VISTA la Ley No.1832 del 3 de noviembre de 1948.

En ejercicio de las atribuciones que me confiere el Artículo 55 de la Constitución de la República,

D E C R E T O:

Artículo 1.- Se dispone la distribución de los apartamentos y locales comerciales del Conjunto Habitacional José Contreras, Etapa II (Tercera Sección), ubicado en la Parcela (resto), No.1 provisional A, B, C, D, del Distrito Catastral No.2, Sección Haina, lugar Algodonal del Distrito Nacional.

Párrafo I: La distribución alcanzará 143 (ciento cuarenta y tres) apartamentos familiares y 12 (doce) locales comerciales, ubicados en edificios multifamiliares construidos en dicho proyecto habitacional, los cuales se distribuirán entre las personas señaladas en el Artículo 2 de este Decreto.

Párrafo II: El costo de cada apartamento es de RD\$775,000.00 (SETECIENTOS SETENTICINCO MIL PESOS CON 00/100), con un inicial de CIENTO CINCUENTA MIL PESOS CON 00/100 (RD\$150,000.00) y el resto pagadero en 240 cuotas mensuales de RD\$2,604.40

Párrafo III: Los locales comerciales tendrán un valor de acuerdo a la escala siguiente:

De	55 Mts.2 (Primer Nivel)	RD\$330,000.00
	55 Mts.2 (Segundo Nivel)	RD\$220,000.00
	83 Mts.2 (Primer Nivel)	RD\$498,000.00
	83 Mts.2 (Segundo Nivel)	RD\$332,000.00
	26 Mts.2 (Segundo Nivel)	RD\$104,000.00

Párrafo IV: Los locales comerciales pagarán un inicial de un 30% del valor total y el resto en 60 mensualidades iguales y consecutivas.

Artículo 2.- Los apartamentos y locales comerciales del Complejo Habitacional José Contreras, Etapa II (Tercera Sección), quedan asignados a las personas siguientes:

APARTAMENTOS FAMILIARES

- 1- CYNTHIA VIRGINIA RUA CONTIN, Cédula No. 001-0103714-1
- 2- NATALIA M. GAUTREAUX VEGA, Cédula No. 001-1020340-3
- 3- PEDRO NUÑEZ MATOS, Cédula No. 012-0046115-8
- 4- JOAQUIN ANTONIO DE JS. SANSON C., Cédula No. 001-1139433-4
- 5- ALFONSO ARIAS JIMENEZ, Cédula No. 51397-1
- 6- CESAR S. ESCARRAMAN LORA, Cédula 001-1166829-9
- 7- LIC. ANA DELIA DOMINGUEZ DE PEÑA, Cédula No.001-0006850-1
- 8- RAMONA ALTAGRACIA ESTEVEZ LUNA, Cédula No. 196324-1
- 9- SAMUEL GUILLERMO ALT. RIVAS RAMIREZ, Cédula 001-1184072-4
- 10- LIC. CLARISSA DE LOS SANTOS SOLIS, Cédula No. 001-0108490-3
- 11- CARMEN MARIA RUIZ R. Cédula No. 001-0518184-6
- 12- ANA FRANCISCA PEREZ ARAUJO, Cédula No;. 001-0077824-0
- 13- AGRON. SANTIAGO A. HAMILTON C., Cédula No. 065-0019139-7
- 14- DAYSI OLGA M. COCO DE SARDIÑAS, Cédula No. 001-0073126-4
- 15- DRA. GEORGINA S. B. DE CASTRO, Cédula No. 001-1193160-6
- 16- MARIA ISABEL MICHEL B., Cédula No. 001-0089925-1
- 17- DIXIE A. GONZALEZ M., Cédula No. 001-0112291-9

-
- 18- MARIA DE LA SOLEDAD LOCKHART PUCHALT, Cédula No. 379757-1
 - 19- RAFAELA A. MESA SIMONO, Cédula No. 001-0768393-0
 - 20- OSVALDO BUENAVENTURA BAEZ C.' Cédula No.; 001-0792710-5
 - 21- PLACIDO VENTURA RIVAS, Cédula No. 3367760-1
 - 22- RAFAEL ANTONIO BRACHE JORGE, Cédula No. 055-0003427-6
 - 23- ROSA NEREYDA ALMONTE, Cédula No. 449471-1
 - 24- CESAR AYBAR, Cédula No. 001-0071162-1
 - 25- XIOMARA MOLINA DE HERNANDEZ, Cédula No. 001-0151712-6
 - 26- JOSE LUIS DOMINGUEZ CASTILLO, Cédula No. 373163-1
 - 27- FREDDY OSCAR GARCIA T., Cédula No. 26803-37
 - 28- ING. ALEXANDRA GUERRERO POTENTINI, Cédula No. 001-0149044-9
 - 29- BLANCA E. NUÑEZ G. DE CARBUCCIA, Cédula No.001-0095001-3
 - 30- MARCOS MEJIA SANCHEZ, Cédula No.001-1176226-6
 - 31- MAXIMO R. DE LA CRUZ, Cédula No.258621-1
 - 32- SUSANA M. ALT. BEJARAN CRUZ, Cédula No.001-0094639-1
 - 33- SANTA M. FIGUERO DE LOPEZ, Cédula No.001-0121195-1
 - 34- LEDA MERCEDES CABRAL VIZCAINO, Cédula No.001-0064305-5
 - 35- HUGO ADOLFO ARRIAGA FELIZ, Cédula No.001-0170590-3
 - 36- PANTALEON HERNANDEZ HERNANDEZ, Cédula No.001-1185145-7
 - 37- JULIA MARIA RODRIGUEZ SANTANA, Cédula No.001-0779841-5
 - 38- MAXIMA JOSEFINA RODRIGUEZ KOUSSA, Cédula No.001-0097993-9
 - 39- MURIEL AMALIA ATILES G., Cédula No.001-0156774-1
 - 40- PABLO R. SOLANO PUELLO, Cédula No.001-1093336-3
 - 41- ELISA MERCEDES NUÑEZ MARTINEZ, Cédula No.001-0729474-6
 - 42- TANIA MILKA MIRABAL RODRIGUEZ, Cédula No.534272-1
 - 43- GERARDO JOAQUIN BRITO, Cédula No.001-0075028-1
 - 44- LUIS FELIPE PERALTA CORNIELE, Cédula No.001-0166479-5
 - 45- GREGORIO DE JESUS PANTALEON TAVERAS, Cédula No.001-0535566-3
 - 46- MATILDE MOTA, Cédula No.178975-1
 - 47- JOSE RAFAEL CRUZ, Cédula No.047-0094329-5
 - 48- ALFONSO BENCOSME, Cédula No.42302-54
 - 49- RAFAEL CECILIO MARTINEZ BRENS, Cédula No.001-0762746-5
 - 50- DR. JULIO E. GARCIA CRUZ, Cédula No.047-0015939-7
 - 51- FUNDACION AMOR AL PROJIMO, PROGRAMA DE ASISTENCIA A PARAISO, INC./REPRESENTADA POR LA DRA. MARCIA J. LEWIS.
 - 52- ASOCIACION DOMINICANA DE LA ORDEN DE MALTA/REPRESENTADA POR LA SRA. MARIA DEL CARMEN VITIENES, Cédula No.001-1255890-3
 - 53- INSTITUTO TECNOLOGICO DE SANTO DOMINGO, INTEC/REPRESENTADO POR LA SRA. MIRIAM TEOFILA BOBADILLA FERNANDEZ, Cédula No. 001-0147958-2
 - 54- LIC. HECTOR ANTONIO PIMENTEL B., Cédula No.001-0073535-6
 - 55- CARMEN ESPERANZA ANDREU PEGUERO, Cédula No.001-0953039-4
 - 56- MIOSOTIS JOSEFINA TEJEDA UREÑA, Cédula No.001-0203391-7
 - 57- ISABEL E. BONELLY THOMEN, Cédula No.037-0002290-2
 - 58- LIC. MARINA S. TEJERA REYES, Cédula No.001-0135812-5
 - 59- MELANIO LUCIANO ESPINOSA, Cédula No.001-0335874-3

-
- 60- MANUEL EMILIO CELESTINO GUERRERO, Cédula No.001-0119730-9
61- ING. PABLO ALBERTO AYBAR GARCIA, Cédula No.001-0880590-4
62- CINTHIA E. ESTEPAN PANIAGUA, Cédula No.001-0138012-9
63- LUIS ALBERTO TEJADA CONTRERAS, Cédula No.001-1178819-6
64- FLOR JOSEFINA LANTIGUA C., Cédula No.001-0123259-3
65- MARIA JULIA HERNANDEZ VDA. GARCIA, Cédula No.001-0098482-2
66- ALTAGRACIA CASTILLO RIVERA DE ARIAS, Cédula No.97452-1
67- OLGA OJEDA BUENDIA SAINT CLAIRE, Cédula No.001-0387557-1
68- IRENE CONCEPCION LIGHTBOURNE, Cédula No.106891-1
69- KARINA CABREJA GOMEZ, Cédula No.055-0020576-9
70- CLARA MARTINEZ DE BANDERA, Cédula No.001-0409846-2
71- DR. RAMON ANT DE LOS SANTOS JIMENEZ, Cédula No.001-1179676-9
72- SAMUEL PEREYRA ARIZA, Cédula No.001-0107878-7
73- VIRGINIA MOQUETE DE PEREZ, Cédula No.489-69
74- RAMON ANTONIO RICARDO, Cédula No.235835-1
75- LOURDES GUERRERO, Cédula No.162249-1
76- SANDRA ELIZABETH BONCOSME LULO, Cédula No.054-0061164-5
77- ING. RAMON AGUSTIN RODRIGUEZ ROSA, Cédula No.1952-89
78- DR. FRANCISCO LOPEZ SEVERINO, Cédula No.138168-1
79- LIC. MERCEDES CRUZ DIVANNE, Cédula No.299747-1
80- ING. SANTO BRITO RODRIGUEZ, Cédula No.102-0000031-2
81- DRA. IGNERCIA IGNACIA SILVERIO, Cédula No.316978-1
82- DR. JOSE EMILIO MORETA DIAZ, Cédula No.001-1121882-2
83- INGRID CRESPO DE PEYNADO, Cédula No.308-114
84- JOSEFA TEJADA GARCIA, Cédula No.001-0122834-4
85- DR. FELIX M. BAUTISTA PAULINO, Cédula No.332425-1
86- DR. RUBEN DARIO ESPAILLAR INOA, Cédula No.001-0064382-4
87- AMELIA COCCO DE SAILLANT, Cédula No.001-0160415-5
88- LESBIA CRISTINA GUTIERREZ PEÑA, Cédula No.001-0101587-3
89- ING. FREDDY JOSE PEREZ T., Cédula No.001-0153487-3
90- BLASINA DE LA CRUZ MARTINEZ, Cédula No.001-0051790-0
91- BIELKA MERCEDES GARCIA, Cédula No.69541-31
92- HECTOR LUIS PAULINO, Cédula No.047-0008831-5
93- CESAR SORRILLA, Cédula No.20876-25
94- LIC. HELLEN FILOMENA PAREDES, Cédula No.001-0122060-6
95- MARIA MARMOLEJOS, Cédula No.35531-31
96- ANTONIO SANCHEZ SABATER, Cédula No.001-0084066-9
97- LUCIA FIGUEROA DE LEON, Cédula No.213915-01
98- MARGARITA CASTILLO VDA. RUIZ, Cédula No.001-0164476-3
99- EDUARDO BELARMINIO NUÑEZ, Cédula No.18752-48
100- MARITZA LUGO SANCHEZ DE CAMILO, Cédula No.19571-12
101- AUSTRIA DIAZ, Cédula No.031-0094923-3
102- JUANA NEFTALINA SOSA, Cédula No.3464-34
103- JOSEFA LUISA ESPINAL, Cédula No.44207-1
104- PROF. ARSENILIA LEBRON GARCIA DE FELIZ, Cédula No.2453-11
105- REYNA ARIAS TEJADA, Cédula No.001-0068319-2

-
- 106- MAYELINE PICHARDO, Cédula No.001-0087724-0
107- CESAR LINARES IMBERT, Cédula No.001-0065065-4
108- MARIA MARITZA CHALAS DE LARA, Cédula No.082-0000106-6
109- CARMEN D. GOMEZ, Cédula No.251977-1
110- LIC. LUZ MERCEDES ESTEVEZ, Cédula No.3939-44
111- LUIS EDUARDO ROQUEL GONZALEZ, Cédula No.001-0075514-9
112- MERCEDES GUZMAN VALERIO, Cédula No.383068-1
113- LIC. FROYLA DIAZ DE MATOS, Cédula No.001-0112216-6
114- LILIAN CABA , Cédula No.001-0065512-5
115- AGUEDA DE C. DE JESUS RAMIREZ, Cédula No.161773-1
116- MANLIO DORREJO JIMENEZ, Cédula No.318637-1
117- JUAN NAPOLEON GOMEZ, Cédula No.244789-1
118- LIBRADA ESQUILIN DE MARRERO, Cédula No.244673-1
119- EDWIN ALEXANDER FEBRILLET, Cédula No.001-0190253-4
120- JOSE ENRIQUE THEN NUÑEZ, Cédula No.001-0786803-6
121- DANNY ALCANTARA, Cédula No.48257-12
122- GILBERTO RAMOS ABREU, Cédula No.51176-47
123- MIRCIAL JUAN RAMON GUERRERO DE LEON, Cédula No.32072-12
124- ASCANIA GONZALEZ, Cédula No.257275-1
125- ROSA ELVIRA LOZADA VEGA, Cédula No.001-1197840-9
126- ESTHER ALT. DE BRIDGEWATER, Cédula No.322491-1
127- DIALINA DEL CARMEN CASTILLO, Cédula No.001-0691912-9
128- JENNY SANCHEZ MOREL, Cédula No.001-0722870-2
129- IVELISSE DE RUDECINDO, Cédula No.482253-1
130- JOSELYN BATISTA DE PAULINO, Cédula No.341617-1
131- DARIO DE JESUS FERNANDEZ PEÑA, Cédula No.10844-38
132- FELIX MANUEL VASQUEZ MERCADO, Cédula No.13651-40
133- DRA. JACQUELINE SANCHEZ ESPAILLAT, Cédula No.159364-1
134- JOSE PEÑA SANTANA, Cédula No.18057-22
135- MARIA ALTAGRACIA ARTILES ALMANZAR, Cédula No.1765-72
136- EPIFANIO BURGOS PAREDES, Cédula No.001-1170846-7
137- PEDRO MARTE, Cédula No.001-0124912-6
138- FLORINDA GARCIA GARCIA, Cédula No.0829-48
139- LUIS MARIA ALMONTE AGRAMONTE, Cédula No.9354-61
140- ANA MERCEDES HILARIO, Cédula No.060-0005103-4
141- LIC. ANA ROSA NIBERKA RINCON VERAS, Cédula No.13803-49
142- GRECIA MARIA PEGUERO, Cédula No.49934-2
143- RAFAEL ARISTOFANES URBAEZ MATOS, Cédula No.2045-79

LOCALES COMERCIALES:

- 1- MANUELA LUGO, Cédula No.30784-1
2- MANUEL JIMENEZ, Cédula No.143016-1
3- NORMA PUELLO, Cédula No.8556-68
4- YOCASTA PEREZ DE LINARES, Cédula No.4334-10
5- DRA. CARMEN ROJAS, Cédula No.001-0006568-9

- 6- ANGELA DE PEÑA, Cédula No.001-0807856-9
- 7- GUADALUPE RAMIREZ RODRIGUEZ, Cédula No.220962-1
- 8- BIENVENIDO JOSE FLORENCIO RODRIGUEZ, Cédula No.376450-1
- 9- RAFAELA MONEGRO, Cédula No.1585-81
- 10- ANGEL D. RAMON URIBE, Cédula No.105920-1
- 11- RAFAEL AUGUSTO RODRIGUEZ, Cédula No.001-0565561-7
- 12- JUNTA DE VECINOS CONJUNTO HABITACIONAL JOSE CONTRERAS

Párrafo: El local comercial asignado a la Junta de Vecinos del Conjunto Habitacional José Contreras, será entregado a dicha institución para que la misma tenga única y exclusivamente el USO de dicho inmueble a título gratuito. En caso de que la institución sea disuelta el inmueble pasará nuevamente a manos del Estado Dominicano.

Artículo 3.- Se otorga Poder Especial al Administrador General de Bienes Nacionales para que, a nombre y representación del ESTADO DOMINICANO, suscriba los contratos de venta de dichos apartamentos familiares y locales comerciales a las personas indicadas en el Artículo 2 del presente Decreto.

Artículo 4.- Envíese al Administrador General de Bienes Nacionales para su cumplimiento.

DADO en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los diez (10) días del mes de agosto del año mil novecientos noventa y seis, año 153 de la Independencia y 133 de la Restauración.

Joaquín Balaguer

Dec. No.296-96 que asciende al rango de General de Brigada y los pone en retiro por antigüedad en el servicio, a los Coroneles Cornelio Hernández Mosquea, P.N. y Apolinar Reynoso Castillo, E.N.

JOAQUIN BALAGUER
Presidente de la República Dominicana

NUMERO: 296-96

En ejercicio de las atribuciones que me confiere el Artículo 55 de la Constitución de la República,

DECRETO:

Artículo 1.- El Coronel Cornelio Hernández Mosquea, P.N., queda