

cuatro (4) días del mes de marzo del año mil novecientos noventa y siete, año 154 de la Independencia y 135 de la Restauración.

Amable Aristy Castro  
Presidente

Enrique Pujals  
Secretario

Rafael Octavio Silverio  
Secretario

**LEONEL FERNANDEZ**  
**Presidente de la República Dominicana**

En ejercicio de las atribuciones que me confiere el Artículo 55 de la Constitución de la República.

PROMULGO la presente Resolución y mando que sea publicada en la Gaceta Oficial, para su conocimiento y cumplimiento.

DADA en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veintidós (22) días del mes de abril del año mil novecientos noventa y ocho, año 155 de la Independencia y 135 de la Restauración.

**Leonel Fernández**

**Res. No. 133-98 que aprueba el contrato suscrito entre el Estado Dominicano y el Dr. Rafael A. Copplin González, sobre la venta de un inmueble en el Municipio de Samaná.**

**(G. O. 9981, del 30 de abril de 1998).**

**EL CONGRESO NACIONAL**  
**En Nombre de la República**

**Res. No. 133-98**

**VISTO** el Inciso 19 del Artículo 37 de la Constitución de la República.

**VISTO** el contrato de venta suscrito en fecha 14 de febrero de 1985, entre el **ESTADO DOMINICANO** y el **DR. RAFAEL A. COPPLIN GONZALEZ**.

**RESUELVE:**

**UNICO:** APROBAR el contrato de venta de inmueble suscrito en fecha 14 de febrero de 1985, entre el **ESTADO DOMINICANO**, debidamente representado por el Administrador General de Bienes Nacionales, **DR. JOSE FCO. MATOS Y MATOS**, de una parte; y de la otra parte, el **DR. RAFAEL A. COPPLIN GONZALEZ**, por medio del cual la primera parte traspasa a la segunda el apartamento No.2, del edificio No.3, ubicado en la avenida Malecón de la ciudad de Samaná, valorado en la suma de RD\$20,503.47 que copiado a la letra dice así:

**ENTRE:**

**241**

**EL ESTADO DOMINICANO**, debidamente representado en este acto por el Administrador General de Bienes Nacionales, señor (a) **DR. JOSE FCO. MATOS Y MATOS**, de nacionalidad dominicana, mayor de edad, de estado civil casado, funcionario público, de este domicilio y residencia, portador de la Cédula de Identificación Personal No.27074, serie 18, sello hábil, con Registro Electoral No.-----, quien actúa en virtud de las disposiciones contenidas en el poder de fecha 24 de enero de 1985, expedido por el Poder Ejecutivo, que lo faculta para el otorgamiento del presente documento, de una parte; y de la otra parte, el señor (a) **DR. RAFAEL A. COPPLIN GONZALEZ**, mayor de edad, de nacionalidad dominicana, de estado civil casado con **BLANCA MARGARITA REYNOSO DE COPPLIN**, domiciliado y residente en la ciudad de Samaná, de ocupación médico, portador (a) de la Cédula de Identificación Personal No. 4088, serie 65, sello hábil, con Registro Electoral No.-----, se ha convenido y pactado el siguiente:

**CONTRATO**

**PRIMERO: EL ESTADO DOMINICANO**, por órgano de su representante, **VENDE, CEDE Y TRANSFIERE**, con todas las garantías de derecho, libre de cargas y gravámenes, en favor del señor (a) **DR. RAFAEL A. COPPLIN GONZALEZ**, quien acepta, el inmueble que se describe a continuación:

“El apartamento No. 2, del edificio No.3, ubicado en la avenida Malecón de la ciudad de Samaná, construido de blocks y concreto”.

**SEGUNDO:** El precio convenido y pactado entre las partes para la presente venta, ha sido por la suma de RD\$20,503.47 (VEINTE MIL QUINIENTOS TRES PESOS ORO CON 47/100), cual será pagada por el comprador (a) en la forma siguiente: La suma de RD\$3,075.52 (TRES MIL SETENTICINCO PESOS ORO CON 52/100), pagada como inicial mediante recibo de R. I. No.296687, de fecha 6 de febrero de 1985, y el resto, o sea la suma de RD\$17,427.95 (DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE PESOS ORO CON 95/100) en 240 mensualidades consecutivas de RD\$72.62 (SETENTIDOS PESOS ORO CON 62/100), hasta la total cancelación de la deuda.

**TERCERO:** el inmueble objeto del presente contrato-----  
destinado a la instalación-----

La falta de cumplimiento de la presente cláusula dará motivo a la rescisión de este contrato por parte del Estado Dominicano.

**CUARTO:** La falta de pago de tres (3) mensualidades consecutivas, hará perder al deudor el beneficio del término acordado.

**QUINTO: EL ESTADO DOMINICANO** justifica su derecho de propiedad sobre inmueble objeto del presente contrato, en virtud del Certificado de Título No.-----, expedido en su favor por el Registrador de Títulos del Distrito Nacional.

**SEXTO:** Las partes aceptan todas las estipulaciones del presente contrato y para lo no previsto en el mismo se remiten al derecho común.

**HECHO Y FIRMADO** en dos originales de un mismo tenor, uno para cada una de las partes contratantes, en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los catorce (14) días del mes de febrero del año mil novecientos ochenta y cinco (1985).

**POR EL ESTADO DOMINICANO:**

**DR. JOSE FCO. MATOS Y MATOS,**  
Administrador General de Bienes Nacionales.  
Vendedor.

**DR. RAFAEL A. COPPLIN GONZALEZ,**  
Comprador

Yo, **DR. JORGE PAVON MONI**, Abogado, Notario Público de los del Número para el Distrito Nacional, CERTIFICO Y DOY FE: Que las firmas que anteceden fueron puestas en mí presencia libre y voluntariamente por los señores **DR. JOSE FCO. MATOS Y MATOS Y DR. RAFAEL A. COPPLIN GONZALEZ**, de generales que constan en este documento y me declararon ser esas las firmas que acostumbran usar en todos sus actos, tanto públicos y como privados. En Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los 14 días del mes de febrero del año mil novecientos ochenticinco (1985).

S.R.I. NOS. 1756048 y 0042509  
con el valor de RD\$9.25  
19/2/85

**DR. JORGE PAVON MONI,**  
**NOTARIO.**

DADA en la Sala de Sesiones de la Cámara de Diputados, Palacio del Congreso Nacional, en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los nueve (9) días del mes de octubre del año mil novecientos noventiséis; años 153 de la Independencia y 134 de la Restauración.

**Héctor Rafael Peguero Méndez**  
**Presidente**

**Lorenzo Valdez Carrasco,**  
**Secretario**

**Julio Ant. Altagracia Guzmán**  
**Secretario**

DADA en la Sala de Sesiones del Senado, Palacio del Congreso Nacional, en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los cuatro (4) días del mes de marzo del año mil novecientos noventa y siete; años 154 de la Independencia y 134 de la Restauración.

**Amable Aristy Castro**  
**Presidente**

**Enrique Pujals**  
**Secretario**

**Rafael Octavio Silverio**  
**Secretario**

**LEONEL FERNANDEZ**  
**Presidente de la República Dominicana**

En ejercicio de las atribuciones que me confiere el Artículo 55 de la Constitución de la República.

PROMULGO la presente Resolución y mando que sea publicada en la Gaceta Oficial, para su conocimiento y cumplimiento.

DADA en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los veintidós (22) días del mes de abril del año mil novecientos noventa y ocho, año 155 de la Independencia y 135 de la Restauración.

**Leonel Fernández**

**Res. No. 134-98 que aprueba el contrato suscrito entre el Estado Dominicano y el señor Antonio Rivera Rodríguez, sobre la venta de una porción de terreno en Los Ríos, Distrito Nacional.**

(G. O. 9981, del 30 de abril de 1998).

**EL CONGRESO NACIONAL  
En Nombre de la República**

**Res. No. 134-98**

**VISTO** el Inciso 19 del Artículo 37 de la Constitución de la República.

**VISTO** el contrato de venta suscrito en fecha 26 de noviembre de 1985, entre el **ESTADO DOMINICANO** y el señor **WILFREDO ANTONIO RIVERA RODRIGUEZ**.

**RESUELVE:**

**UNICO:** APROBAR el contrato de venta de inmueble suscrito en fecha 26 de noviembre de 1985, entre el **ESTADO DOMINICANO**, debidamente representado por el Administrador General de Bienes Nacionales, Mayor General, E. N. **RAMIRO MATOS GONZALEZ**, de una parte; y de la otra parte, el señor **WILFREDO ANTONIO RIVERA RODRIGUEZ**, por medio del cual el primero traspasa al segundo, una porción de terreno con área de 621.00 metros cuadrados, dentro de la parcela No.110-Ref.-780-parte, del Distrito Catastral No. 4 del Distrito Nacional, ubicada en la avenida Los Próceres (Los Ríos), valorada en la suma de RD\$21,735.00; que copiado a la letra dice así.

**ENTRE:**

**CONTRATO No.1812**

**EL ESTADO DOMINICANO**, debidamente representado en este acto por el Administrador General de Bienes Nacionales, Mayor General, E. N., **RAMIRO MATOS GONZALEZ**, dominicano, mayor de edad, casado, funcionario público, de este domicilio y residencia, provisto de la Cédula de Identificación Personal No.26175, serie 26, quien actúa en virtud de las disposiciones contenidas en el poder de fecha 19 de septiembre de 1985,