

DADO en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los cuatro (4) días del mes de marzo del año dos mil dieciséis (2016), años 173 de la Independencia y 153 de la Restauración.

DANILO MEDINA

Dec. No. 129-16 que declara de utilidad e interés social, por parte del Estado dominicano, dos porciones de terrenos en el municipio de San Juan de la Maguana, provincia San Juan de la Maguana, para ser utilizadas en la construcción de viviendas sociales. G. O. No. 10834 del 21 de marzo de 2016.

DANILO MEDINA
Presidente de la República Dominicana

NÚMERO: 129-16

VISTA: La solicitud del Ministro Administrativo de la Presidencia, en su oficio No. PR-IN-2016-407, del 12 de enero de 2016.

VISTA: La Ley No.344, del 29 de julio del 1943, y sus modificaciones, sobre Procedimiento de Expropiación.

En ejercicio de las atribuciones que me confiere el Artículo 128, de la Constitución de la República Dominicana, dicto el siguiente:

DECRETO

Artículo 1. Se declara de utilidad pública e interés social, para ser destinadas a los programas de viviendas sociales, la adquisición por el Estado dominicano, las porciones de terrenos que se indican a continuación:

- a) En la Parcela No. 72-81-REF- A, del Distrito Catastral No. 02, del municipio y la provincia de San Juan de la Maguana, una porción de terreno con una extensión superficial de dos mil ochocientos treinta y nueve punto veintitrés metros cuadrados (2,839.23 mts.²), amparada en la Constancia Anotada en el Certificado de Título, Matrícula No. 2000005601, registrada en el Libro 0102, Folio 231, Hoja 013, expedida por el Registro de Títulos de San Juan de la Maguana, a favor de Agro-Higueral, S.R.L.
- b) En la Parcela No.73, del Distrito Catastral No. 02, del municipio y la provincia de San Juan de la Maguana, una porción de terreno con una extensión superficial de seis mil trescientos veinticuatro punto once metros cuadrados (6,324.11 mts.²),

amparada en la Constancia Anotada en el Certificado de Título, Matrícula No.2000005369, registrada en el Libro 0101, Folio 165, Hoja 197, expedida por el Registro de Títulos de San Juan de la Maguana.

Artículo 2. En caso de que no se llegue a un acuerdo amigable con los propietarios de los inmuebles, precedentemente indicados, para su adquisición de grado a grado, por el Estado dominicano, el Director General de Bienes Nacionales realizará todos los actos, procedimientos y recursos, tanto ordinarios como extraordinarios, de acuerdo con las leyes, para obtener la expropiación de los mismos.

Artículo 3. Se declara de urgencia que el Estado dominicano, por intermedio de la Dirección General de Bienes Nacionales, entre en posesión de los inmuebles indicados en el Artículo 1, con la finalidad de que se puedan iniciar, sin demora, los trabajos señalados, luego de ser cumplidos los requisitos exigidos en el Artículo 13, de la Ley No.344, del 29 de julio del 1943, que establece un Procedimiento Especial para las Expropiaciones Intentadas por el Estado, modificado por la Ley No.700, del 31 de julio del 1974.

Artículo 4. La entrada en posesión por el Estado dominicano de los inmuebles mencionados, será ejecutada por el Abogado del Estado, cuando hubiere lugar a ello, en virtud de lo dispuesto en la Ley No.486, del 10 de noviembre del 1964, que agregó el Párrafo II, al Artículo 13, de la Ley No.344, del 29 de julio del 1943, modificada por la Ley No.700, del 31 de julio del 1974.

Artículo 5. Envíese al Director General de Bienes Nacionales, al Abogado del Estado y al Registrador de Títulos de San Juan de la Maguana, para los fines correspondientes.

DADO en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los nueve (9) días del mes de marzo del año dos mil dieciséis (2016), años 173 de la Independencia y 153 de la Restauración.

DANILO MEDINA

Dec. No. 130-16 que modifica el Art. 1 del Dec. No. 312-15, que declaró de utilidad pública e interés social, por parte del Estado dominicano, varias porciones de terrenos para ser utilizadas en la construcción de una cancha de futbol en Jarabacoa. G. O. No. 10834 del 21 de marzo de 2016.

DANILO MEDINA
Presidente de la República Dominicana

NÚMERO: 130-16